

**Акт № 110**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 30**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **30**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт отмостки	м2	110	160 680,12
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м с заменой 1-й секц	бойлер	1	88 948,73
-503 012,01	325 488,18	-177 523,83	Ремонт врезок стояков ХВС и ГВС в кв.63	м	0,5	2 719,56

Замена люминесцентной лампы на светодиодную в под. № 3 (1-й эт.)	шт.	1	229,04
Замена светильников в под. №1 (1,2 эт.)	шт.	2	2 396,68
Замена стояка канализации в кв.7	м	3	4 518,75
Замена запорной арматуры (2шт.) на стояках ХВС, ГВС в кв.4 и изоляция (8м.) 2-х секций ВВП д.89*6секц*4м	м	8	5 334,61
Окраска газовых вводов	м2	27,28	10 951,87
Замена стояков ХВС, ГВС, ЦГВС из подвала через перекрытие в кв.1,5	м	20	34 538,03
Замена стояка канализации в кв.37	м	5	8 683,99
Замена стояка канализации в кв.71	м	3	4 986,75
Ремонт подъезда № 1 с заменой окон 5 шт. с откосами и подоконниками	эт.	5	370 387,30
Ремонт подъезда № 2 с заменой окон 5 шт. с откосами и подоконниками	эт.	5	345 876,16
Ремонт подъезда № 3 с заменой окон 5 шт. с откосами и подоконниками	эт.	5	345 876,16
Ремонт подъезда № 4 с заменой окон 5 шт. с откосами и подоконниками	эт.	5	345 876,16
<b>ИТОГО</b>			<b>1 732 003,91</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>			<b>-1 909 527,74</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 732 003,91 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)